

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KISIELIN”

ul. Os. Pomorskie 8 w Zielonej Górze

zaprasza do udziału w pisemnym przetargu nieograniczonym Nr 3/2022
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej na ul. Os. Śląskie w Zielonej Górze
wpisanej do księgi wieczystej KW ZG1E/00106950/3

**Nieruchomość stanowi działka oznaczona w ewidencji gruntów
Nr 893, obręb 42 o powierzchni 6054,00 m².**

Cena wywoławcza wynosi 2 500 000,00 złotych netto

(słownie: dwa miliony pięćset tysięcy zł 00/100) wadium 20 000,00 zł.

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie
z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

UWAGA

Teren, na którym położona jest nieruchomość posiada aktualny miejscowy plan
zagospodarowania przestrzennego ul. Osiedle Pomorskie i Osiedle Śląskie w
Zielonej Górze, przyjętym uchwałą nr XV.291.2019 Rady Miasta Zielona Góra dnia
29 października 2019 r.

Zgodnie z tym planem przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym
symbolem „ MW/U2 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Przeznaczenie
podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 4 samodzielnych lokali w
budynku, zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowo-usługowa do 4
samodzielnych lokali w budynku.

Osiedle posiada bezpośrednie połączenie z Trasą Szybkiego Ruchu S-3.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „KISIELIN”

w Zielonej Górze, ul. Os. Pomorskie 8

w terminie do dnia 6.06 2022r. do godz. 10:00

w zamkniętej kopercie z dopiskiem

„ Przetarg nieograniczony Nr 3/2022 na sprzedaż nieruchomości gruntowej dz. Nr 883”.

Przetarg nieograniczony Nr 3/2022

odbędzie się w dnia 6.06 2022r. o godz. 10:30

w siedzibie Spółdzielni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie określonego w ogłoszeniu wadium.

Wadium należy wpłacić na konto SM „KISIELIN” w Zielonej Górze

najpóźniej na dzień przed złożeniem oferty

Nr rachunku 83 1160 2202 0000 0002 6148 4926

Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć

„ Przetarg nieograniczony Nr 3/2022 na sprzedaż nieruchomości gruntowej dz. Nr 893”
oraz podać nazwę podmiotu, osoby prawnej lub fizycznej będącej uczestnikiem przetargu.

Wadium przepada na rzecz SM „KISIELIN” w przypadku uchylenia się kandydata na nabywcę nieruchomości od zawarcia umowy kupna – sprzedaży jak i w innych wskazanych w regulaminie.

Regulamin przetargu dostępny jest w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.smkisielin.pl

Szczegółowe warunki przetargu i informacje można uzyskać w dziale Eksploatacyjno – Technicznym Spółdzielni, tel. 68 3209313, 68 3209811.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty , a także unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„KISIELIN”
65-548 Zielona Góra, ul. Osiedle Pomorskie 8
tel. 068 320 93 13, tel. 068 320 98 11
tel. fax 068 320 96 10, REGON 001009003
NIP 929 - 005 -25 -52**

**ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„KISIELIN”
w Zielonej Górze**

